

PRO IMMOBILIER & HYPOTHÈQUE INC.

Simon-Pierre Poirier

Courtier immobilier résidentiel et hypothécaire

G6912

Téléphone : 514-622-9195

Télécopieur : 450-676-6687

Courriel : simonpierre@rciiq.com

Site Web : <http://www.sppoirier.com/>

Longueuil (Le Vieux-Longueuil) / Vieux Longueuil

665, Rue St-Charles O. #105

13146055 - Source : PRO IMMOBILIER & HYPOTHÈQUE INC., Agence immobilière



app 105

Inclus

plaque, four, thermopompe murale

Exclus

lave vaisselle,

Caractéristiques

Appareils en location	Chauffe-eau
Approvisionnement en eau	Municipalité
Armoires	Bois
Énergie pour le chauffage	Électricité
Équipement disponible	Interphone, Climatiseur mural, Porte de garage électrique
Fenêtres	PVC, Aluminium
Foyers-poêles	Foyer au bois
Garage	Intégré, Chauffé, Simple largeur
Mode de chauffage	Plinthes électriques, Air soufflé
Proximité	Ski de fond, Piste cyclable, Golf, Autoroute/Voie rapide, Université, École secondaire, Parc-espace vert, Garderie/CPE, Transport en commun, École primaire, Hôpital, Cegep
Revêtements	Brique, Aluminium
Services disponibles	Détecteur d'incendie
Stationnement	Au garage
Système d'égouts	Municipal
Toiture	Membrane élastomère
Type de fenêtre	Manivelle
Zonage	Résidentiel

À vendre : 219 000 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Condo
Pièces	5
Chambres	2
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	1985 (34 ans)
Aire habitable	925 pieds carrés

Évaluation (2019)

Bâtiment	141 200 \$
Terrain	33 000 \$
Total :	174 200 \$

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Frais de copropriété	201 \$	2 412 \$
Frais commun/Loyer de base	125 \$	1 500 \$
Taxes municipales (2019)	131 \$	1 576 \$
Taxes scolaires (2019)	22 \$	264 \$
Total :	479 \$	5 752 \$

Rénovations

	Année
Cuisine	2006
Planchers	2006
Salle de bains	2006
Toit - revêtement	2011

Pièces

Étage

Dimensions

Chambre à coucher principale Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	10'9" x 15' (irrégulier)
Cuisine Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	7'11" x 7'11"
Chambre à coucher Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	8'10" x 9'5" (irrégulier)
Salon O Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	12' x 18' (irrégulier)
Solarium Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	11'3" x 5'1"
Salle à manger Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	11' x 13' (irrégulier)

