

PRO IMMOBILIER & HYPOTHÈQUE INC.

Simon-Pierre Poirier

Courtier immobilier résidentiel et hypothécaire

G6912

Téléphone : 514-622-9195

Télécopieur : 450-676-6687

Courriel : simonpierre@rciiq.com

Site Web : <http://www.sppoirier.com/>

Longueuil (Le Vieux-Longueuil) / Vieux Longueuil

665, Rue St-Charles O. #105

13146055 - Source : PRO IMMOBILIER & HYPOTHÈQUE INC., Agence immobilière



app 105

Inclus

plaque, four, thermopompe murale

Exclus

lave vaisselle,

À vendre : 219 000 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Condo
Pièces	5
Chambres	2
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	1985 (34 ans)
Aire habitable	925 pieds carrés

Évaluation (2019)

Bâtiment	141 200 \$
Terrain	33 000 \$
Total :	174 200 \$

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Frais de copropriété	201 \$	2 412 \$
Frais commun/Loyer de base	125 \$	1 500 \$
Taxes municipales (2019)	131 \$	1 576 \$
Taxes scolaires (2019)	22 \$	264 \$
Total :	479 \$	5 752 \$

Rénovations

	Année
Cuisine	2006
Planchers	2006
Salle de bains	2006
Toit - revêtement	2011

Caractéristiques

Appareils en location	Chauffe-eau
Approvisionnement en eau	Municipalité
Armoires	Bois
Énergie pour le chauffage	Électricité
Équipement disponible	Interphone, Climatiseur mural, Porte de garage électrique
Fenêtres	PVC, Aluminium
Foyers-poêles	Foyer au bois
Garage	Intégré, Chauffé, Simple largeur
Mode de chauffage	Plinthes électriques, Air soufflé
Proximité	Ski de fond, Piste cyclable, Golf, Autoroute/Voie rapide, Université, École secondaire, Parc-espace vert, Garderie/CPE, Transport en commun, École primaire, Hôpital, Cegep
Revêtements	Brique, Aluminium
Services disponibles	Détecteur d'incendie
Stationnement	Au garage
Système d'égouts	Municipal
Toiture	Membrane élastomère
Type de fenêtre	Manivelle
Zonage	Résidentiel

Pièces

	Étage	Dimensions
Chambre à coucher principale Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	10'9" x 15' (irrégulier)
Cuisine Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	7'11" x 7'11"
Chambre à coucher Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	8'10" x 9'5" (irrégulier)
Salon O Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	12' x 18' (irrégulier)
Solarium Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	11'3" x 5'1"
Salle à manger Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	11' x 13' (irrégulier)